

商品房预售许可证

(池)房预售证第(2024002)号

池州市新富乐置业有限公司:

根据中华人民共和国《城市房地产管理法》、建设部《商品房销售管理办法》、《池州市商品房销售管理办法》等有关规定,经审核,同意你公司下列商品房屋公开对外预售。

- 一、项目名称:林溪岚庭
- 二、项目地址:池州市贵池区红光小区以东,南湖大酒店以南
- 三、经批准的预(销)售场所:林溪岚庭项目现场营销中心
- 不动产单元号:341702018018GB11020W000000000
- 四、经批准的预售总面积:7610.13 M²
- 五、预售资金监管帐户信息:
中国农业银行股份要有限公司池州贵池支行
12061001043337769

发证机关:池州市住房和城乡建设局
二零二四年一月二十四日

批准预售的详细房号

楼号	房屋性质	房号	套数	面积(m ²)
地下室	车位	-157至-1125, -1127至-1133, -1135至-1142, -1148至-1163, -1167至-1183, -1186至-1199, -1201至-1324	255	7610.13

其它注意事项:
1、本证所注楼号及房屋性质认定是以建设工程规划许可证为依据;
2、本证应与经审核批准的楼层分布示意图一并使用;
3、该项目以上所列房屋准予销售。